



PREFEITURA DE SAO JOSE DOS CAMPOS

SECRETARIA DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E FINANÇAS

CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS IMOBILIÁRIOS EXERCÍCIO 2024

CERTIDÃO Nº 1769998

A Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças no exercício de suas atribuições, verificados os dados cadastrais constantes em seus registros, CERTIFICA que se encontra regularmente inscrito no CADASTRO IMOBILIÁRIO, o imóvel abaixo, com áreas e valores venais seguintes :

Inscrição Imobiliária: 51.0008.0016.0000

Dados Gerais

Logradouro:				Nº	Complemento	CEP
R JOSE MOLINA				113	***	12220-300
Unidade	Bloco	Garagem	Quadra	Lote	Bairro/Loteamento	
***	***	***	F	C	VILA INDUSTRIAL VILA INDUSTRIAL	
Identificação Uso		Padrão			Transcrição/Matricula	
30 - Comercio		Padrão 3			131574	

Terreno

Área (m²)	Área Excedente (m²)	Área Total (m²)	Valor m²(R\$)
300,00	0,00	300,00	706,52

Construções

Tipo	Identificação	Padrão	Área Construída	Valor m² (R\$)	Ano	Obsolescência
Comercio	Área Total	Padrão 3	185,83	1.358,63	1999	0.76
Total:						

Valores Venais

Terreno (R\$)	Construção (R\$)	Área Excedente (R\$)	Total do Imóvel (R\$)
211.956,00	191.880,40	0,00	403.836,40

Benefício Fiscal

Fica ressalvado o direito de a Secretaria de Gestão Administrativa e Finanças do Município de São José dos Campos atualizar quaisquer informações que venham a ser apuradas ou que se verifique, a qualquer tempo, inclusive em relação ao exercício abrangido por esta certidão.

Documento emitido via internet em 24/10/2024 01:54:44

Numero de Controle: CVVFIV4PGVT0MULROECNFUR1769998

Valido até: 10/11/2024

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no site da Prefeitura, no endereço <http://www.sjc.sp.gov.br>